

Số: 230/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 21 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 15/2023/QĐ-CNTT ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 742/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 27/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản cần thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Tân Phú, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

**2./ Tài sản thẩm định giá gồm:**

Quyền sử dụng đất có diện tích 423,4m<sup>2</sup> (trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, 323,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa đất số 339, tờ bản đồ số 25. Vị trí thửa đất tọa lạc tại: Thôn Bình Đền, xã Bình Sơn, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DG 124813, sổ vào sổ cấp GCN: CS 03254/CN do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 30/6/2022 cho bà Nguyễn Thị Hiền Loan, sinh năm 1975. địa chỉ thường trú: 100/8 Lê Liễu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh.

Theo bản Trích lục bản đồ địa chính số: 100/2023 ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Riềng thì quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 423,4 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 339, tờ bản đồ số 25.

**3./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:** Từ ngày 21/9/2023 đến hết ngày 25/9/2023.

**4./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Thôn Tân Phú, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước). ĐT 0979.744.752-CHV Thu.

**5./ Tổ chức thẩm định giá phải có các tiêu chí sau:**

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với tài sản kê biên;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

+ Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá do Bộ Tư pháp công bố;

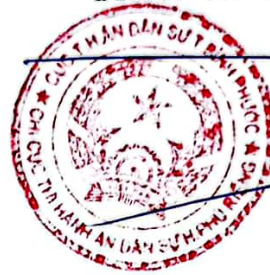
+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản cần thẩm định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của tổng cục THADS.
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Chu Chi Chu*

